



NEWSLETTER 8 – MÄRZ 2022

## Das Ludwig-August-Riedinger Haus ist bezogen

**Liebe Leserin, lieber Leser,  
liebe Nachbarinnen und Nachbarn,**

die eigentlich gute Nachricht, dass der Neubau hinter unserer Hauptverwaltung in Augsburg bezogen ist, wird durch die aktuelle politische Lage überschattet. Dennoch wollen wir Sie auf dem Laufenden halten.



Begrüntes Flachdach, holzverkleidete Fassade – das neue Büro-Gebäude hinter unserer Hauptverwaltung in Augsburg ist modern und bietet auf zwei Etagen helle, großzügige Büros und einladende Kommunikationsbereiche. Auch innovative Technik ist verbaut: Im Inneren verbirgt sich moderne Heiz- und Klimatechnik.

68 Arbeitsplätze finden hier Platz: Alle mit innovativen Tischen der Firma WINI, einem familiengeführten mittelständischen Unternehmen mit über 100 Jahren Geschichte und Hersteller hochwertiger Büromöbel. Slaven Kesedzic, Bereichsleiter Netzwirtschaft & Kaufmännische Dienste schwaben netz und Projektleiter für den Neubau, betont, dass das kein Zufall ist: „Wir haben gezielt eine Firma ausgesucht, die Möbel «Made in Germany» liefert und sich zum Thema Nachhaltigkeit engagiert.“

### Tiefgarage entlastet

Der TÜV hat Ende Januar die Tiefgarage abgenommen. Die Berufsfeuerwehr Augsburg hat Mitte März grünes Licht gegeben: ab sofort parken Mitarbeiter\_innen auf dem Firmengelände.

### E-Mobility für Rad und Auto – für den Hochlauf vorbereitet

In der Tiefgarage ist inzwischen fast jeder Parkplatz mit einer Lademöglichkeit ausgestattet worden. Der regionale Versorger denkt auch an die E-Bike-Fahrer\_innen unter den Mitarbeitenden.



### Altbau-Modernisierung startet noch im Jahr 2022

Ab Mitte des Jahres geht es voraussichtlich mit der Planung der Sanierung des Altbaus in Augsburg weiter. Der Mittelbau der Hauptverwaltung ist mit rund 35 Jahren das älteste Gebäude auf dem ehemaligen Gaswerksgelände. Es werden die Räume und Arbeitsplätze, die sanitären Einrichtungen und der Besprechungs- u. Konferenzbereich modernisiert.

Der Eingangsbereich und die Außengestaltung zur Bayerstraße hin ist dann ebenfalls Gegenstand der Neuplanung. Der Brunnen vor dem Eingang wird nicht wieder aufgebaut.

Unser aller Gesundheit ist ein hohes, schützenswertes Gut. Daher kann Pandemie bedingt kein Tag der Offenen Tür stattfinden.

### Außenanlagen sind im Laufe des Jahres dran

Bis vor ein paar Jahren gab es hinter dem Bürogebäude der Hauptverwaltung mit seinen beiden Anbauten vor allem Asphalt mit Parkplätzen und mehreren Reihen von Einzelgaragen. Das soll sich ändern: Um das neue Bürogebäude herum ist neben Parkplätzen viel Grün geplant. Noch befindet sich das Vorhaben im Planungsstadium, doch es gibt schon viele Ideen. Denkbar wären unter anderem Obstbäume und Kräuterbeete. Die Ernte könnte unsere Küchen-Crew frisch verarbeiten.

Wieder hergerichtet wird im Frühling die Grünfläche hinter dem Anbau Ost, sodass der Pavillon dann den Mitarbeiter\_innen wieder zur Verfügung steht.



### Es blüht, brummt und summt – Insektenhotels bieten Schutz und Heimat

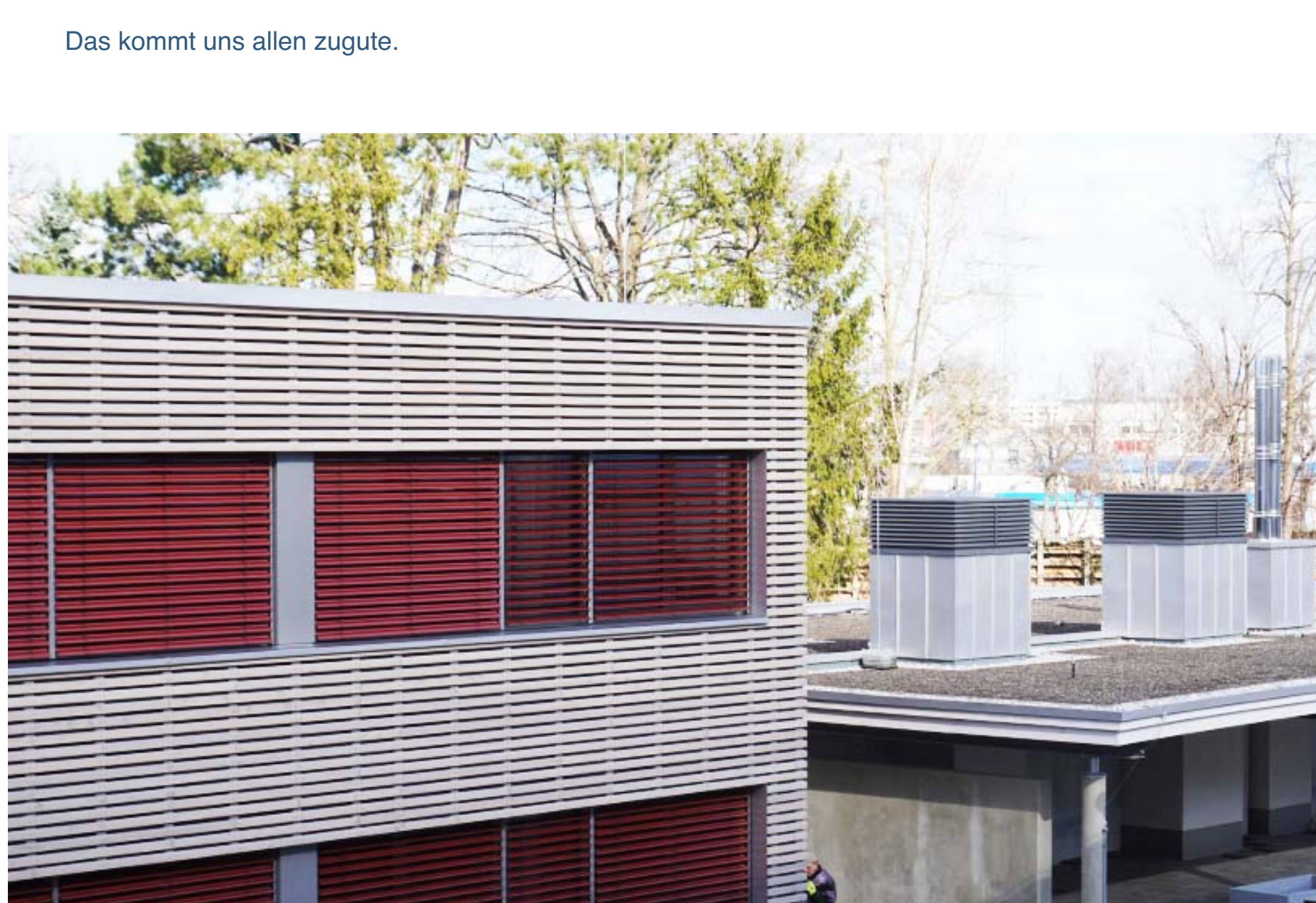
Es blüht auf dem Dach unter den PV-Platten. Schmetterlinge, Wildbienen und andere wichtige Insekten fühlen sich hier wohl. Die erdgas schwaben Gruppe will ihren Beitrag zum Erhalt der Artenvielfalt leisten.

Das Thema ist dringend und so hat der schwäbische Versorger, der heuer auf 110 Jahre an diesem Standort zurückblickt, 12 Insektenhotels am Standort vorgesehen. Die ersten Kontakte zu der MutMacherMenschen Manufaktur in Augsburg wurden bereits vor der Pandemie geknüpft.

### Nachhaltig Schritt für Schritt

Nicht nur bei den Möbeln steht Nachhaltigkeit auf der Agenda von erdgas schwaben-Gruppe weit oben. Gewerbebauten müssen nicht grau und aus Beton sein, wenn Nachhaltigkeit ein wichtiger Bestandteil der Unternehmensstrategie ist. Das Unternehmen will mit seinen Möglichkeiten dazu beitragen, die Flächen rund um den Neubau ökologisch zu verbessern.

Das kommt uns allen zugute.



Mehr Information oder Gesprächsbedarf? Wir sind gerne für Sie da!

Wenn Sie mehr wissen wollen, nutzen Sie unsere Infobox im Internet:  
[www.erdgas-schwaben.de/infobox](http://www.erdgas-schwaben.de/infobox)

Oder Sie kontaktieren uns:  
Bau-Info-Hotline: **0821 9002 – 0** [bauinfo@erdgas-schwaben.de](mailto:bauinfo@erdgas-schwaben.de)

Im Baubüro freuen wir uns über einen persönlichen Besuch

In der Bayerstraße 43 sind wir an jedem zweiten Mittwoch im Monat von 14 bis 17 Uhr für Sie persönlich da.

### Impressum

Herausgeber | erdgas schwaben gmbh | Bayerstraße 43 | 86199 Augsburg | Tel.: **0821 9002-0** Fax: **0821 9002-385** | [bauinfo@erdgas-schwaben.de](mailto:bauinfo@erdgas-schwaben.de)

Handelsregisternr.: HRB 6195 | (Registergericht Augsburg) | Umsatzsteuer-ID: DE 127478947

Chefedaktion Cornelia Benesch

Den Newsletter können Sie hier abbestellen.